Бауманский учебный центр «Специалист»

Программа курса Основы инвестиционного анализа

Код курса: **ИНВЕСТ**

Тема	Ак. часов
Модуль 1. Сочетание принципов финансовой математики • Номинальные и эффективные ставки процента • Практикум: Функции денег в экономике. Схемы движения капитала • Контрольные вопросы	**4**
Модуль 2. Моделирование ставки дисконтирования • Понятие ставки дисконтирования • Временная стоимость денег в инвестициях • Оценка собственного капитала методом куммулятивного накопления • Оценка собственного капитала методом оценки капитальных активов CAPM • Практикум: Расчет средневзвешенной нормы капитала (WACC) для оценки инвестиций • Практикум: Корректный учет ставки WACC с учетом реализации проекта • Контрольные вопросы	**4**

Модуль 3. Показатели оценки эффективности инвестиций
• Понятие инвестиционного проекта.
• Чистая приведенная стоимость (NPV).
  ◦ Преимущества и недостатки показателя.
  ◦ Типовые ошибки в расчетах
  ◦ **Практикум: решение задач на расчет NPV «вручную» и при помощи функций Excel**
• Индекс прибыльности (PI).
  ◦ Преимущества и недостатки показателя.
  ◦ Типовые ошибки в расчетах
  ◦ **Практикум: расчет PI «вручную» и при помощи функций Excel**
• Внутренняя норма доходности (IRR).
  ◦ Преимущества и недостатки показателя.
  ◦ Типовые ошибки в расчетах
  ◦ Наличие ограничений.
  ◦ **Практикум: расчет IRR и при помощи функций Excel**
• Модифицированная внутренняя норма доходности (MIRR).
  ◦ Преимущества и недостатки показателя.
  ◦ Типовые ошибки в расчетах
  ◦ **Практикум: расчет MIRR и при помощи функций Excel**
• Срок окупаемости PP и DPP.
  ◦ Преимущества и недостатки показателя.
  ◦ Типовые ошибки в расчетах
  ◦ **Практикум: расчет PP и DPP**
• Расчет потребности в оборотном капитале, выявление влияющих факторов
  ◦ **Практикум: расчет оборотного капитала, выявление влияющих факторов, расчет факторных изменений**
• **Выполнение тестовой работы**
	8

Аудиторная нагрузка в классе с преподавателем	**16 ак.ч. + 16 ак.ч. самостоятельно**

По окончании обучения на курсе проводится итоговая аттестация. Аттестация проводится в виде теста на последнем занятии или на основании оценок практических работ, выполняемых во время обучения на курсе.

Контакты центра

Для частных лиц	Для организаций	E-mail
+7 (495) 232-32-16	**+7 (495) 780-48-44**	**info@specialist.ru**