Бауманский учебный центр «Специалист»

Программа курса РИМ: ресурсный и ресурсно - индексный методы составления сметной документации

Код курса: **РЕСМЕТ**

Тема	Ак. часов
Модуль 1. Реформа системы ценообразования в строительстве • Введение. Реформа ценообразования в сфере нормирования и ценообразования в строительстве. • Основные документы, определяющие порядок ценообразования. Действующие сметно-нормативные базы, сборники государственных элементных сметных норм (ГЭСН). • Актуальные нормативные базы ФСНБ-2022 и ФСНБ-2020. • Методика разработки сметных норм Минстроя РФ № 577/пр. Методика применения сметных норм Минстроя РФ № 571/пр. • Федеральная государственная информационная система ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС). • Описание ресурсного и ресурсно-индексного метода, их сущность и преимущество перед базисно-индексным методом. • Сметная норма. Определение, структура и главная функция сметной нормы. Формирование сметной расценки. • Методы составления сметной документации.	**8**
Модуль 2. Определение стоимости прямых затрат ресурсным методом • Определение затрат труда ресурсно-индексным и ресурсным методом. Методика определения сметных цен на затраты труда работников строительства Минстроя РФ №534/пр. • **Практическая работа** «Расчет оплаты труда рабочих» с использованием программы Microsoft Excel. • Определение сметных затрат на эксплуатацию машин ресурсным и ресурсно-индексным методом. Методика определения сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов Минстроя РФ № 916/пр. Заработная плата машинистов в базе ФСНБ-2022. • **Практическая работа** «Расчет стоимости эксплуатации машин и механизмов» с использованием программы Microsoft Excel. • Определение сметной стоимости материалов. Методика определения сметных цен на материалы, изделия и конструкции Минстроя РФ № 904/пр. • Конъюнктурный анализ. • **Практическая работа** «Расчет сметных цен на материалы, изделия, конструкции, оборудования и цен услуг на перевозку грузов для строительства», пример составления конъюнктурного анализа в строительстве с использованием программы Microsoft Excel.	**10**
Модуль 3. Составление сметной документации ресурсно-индексным (РИМ) и ресурсным методом (РМ) в актуальных версиях программных комплексов «Smeta.ru 12» и Гранд-Смета» • Автоматизация ресурсно-индексного и ресурсного расчетов. Настройка объектов на ресурсный и ресурсно-индексный метод в программных комплексах. • Формирование ресурсной ведомости. • Формирование ресурсных отчетов. • Использование индивидуальных ценников с расчетами прямых затрат при составлении ресурсных смет. • Расчет транспортной составляющей.	**6**
Аудиторная нагрузка в классе с преподавателем	**24 ак.ч. + 24 ак.ч. самостоятельно**

По окончании обучения на курсе проводится итоговая аттестация. Аттестация проводится в виде теста на последнем занятии или на основании оценок практических работ, выполняемых во время обучения на курсе.

Контакты центра

Для частных лиц
+7 (495) 232-32-16

Для организаций
+7 (495) 780-48-44

E-mail
info@specialist.ru